

Overzicht met renovatiewerkzaamheden

Straten: Westkousdijk 22 t/m 192 & Pelgrimsstraat 252 t/m 406

Gevels

- Een metselde kopgevel aan de Dempostraat met nieuwe aluminium raamkozijnen
- Rood metselwerk rondom de betonnen kolommen in de poort van de Baloeranstraat
- Nieuwe, witte panelen boven de bestaande gevelkozijnen, van plaatmateriaal
- Nieuwe aluminium galerijhekken met lamellen en panelen van doorzichtig, getint glas
- Nieuwe aluminium luifels met glasvulling boven de voordeuren van de woningen op de 3e verdieping
- Nieuwe aluminium lamellenhekken op balkons en dakterrassen
- (alleen op de balkons en dakterrassen aan de Indrapoerastraat en de Sibajakstraat)
- Nieuwe aluminium privacyschermen gevuld met ondoorzichtig glas
- (alleen op de balkons en dakterrassen aan de Indrapoerastraat en de Sibajakstraat)
- Nieuwe glazen luifels boven de voordeuren aan de galerij van de 3^e verdieping
- Nieuwe, witte plafondpanelen in de poort van de Baloeranstraat en de Sibajakstraat
- Buitenschilderwerk van voordeuren en voordeurkozijnen
- Reinigen van de galerijranden en –plafonds
- Nieuwe regenpijpen aan de galerijzijde

Portieken

Nieuwe, afsluitbare portiekentrees met buiten:

- Nieuwe houten entreepui met een houten deur en inbraakwerend hang- en sluitwerk
- Nieuwe aluminium pui op de verdiepingen met doorzichtig, getint glas
- Nieuwe houten galerijdeuren en –kozijnen
- Stalen profiel rond de pui op de begane grond en de verdiepingen
- Nieuw houten dak boven de galerij van de 3e verdieping
- Nieuwe gevelbekleding van donkergrijze, geprofileerde polyester betonnen panelen

en binnen:

- Nieuwe wandafwerking op de begane grond en in het souterrain met
 - wandtegels tot 1,60m boven de vloer, en
 - schilderwerk daarboven
- Nieuwe vloertegels op de begane grond, het bordes van de 1e woonlaag en in het souterrain
- Nieuwe, geluidisolerende voorzetwanden op de verdiepingen met plinttegels en daarboven schilderwerk
- Nieuwe plafondafwerking op de begane grond en op de verdiepingen
- Schilderwerk van de traphekken
- Nieuwe postkasten en belpaneel met de bestaande intercom
- Nieuwe schoonloop mat

- Nieuwe verlichtingsarmaturen

Woningen op de eerste woonlaag *(met voordeur aan de straat)*

- Prefab betonnen galerijen langs de voordeuren op plinten van donkergrijs, geprofileerd beton
- Prefab betonnen galerijtrappen en stoeplaten
- Aluminium lamellenhekken langs de nieuwe galerijen en trappen
- Stalen tuintrappen met roostertreden en aluminium lamellenhek en met een bordes langs het balkon
- Afscheiding met de gemeenschappelijke binnentuin, stalen spijlenhek van 1,50 meter hoog, compleet met afsluitbare tuinpoorten
- Bergkasten in de tuin, langs de gevel (ter plaatse van de verdiepte bergingsgang)
- Tuinen met tuinaarde en betonnen staptegels van 40x60 cm

Bergingen

In de bergingenclusters worden slechts beperkt werkzaamheden uitgevoerd. In de nieuwe situatie beschikt iedere woning die gebruikt maakt van een portiek ook over een berging in het souterrain van dat portiek.

NB: Alle nieuwe verlichtingsarmaturen worden voorzien van energiezuinige T5-buislampen

Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend.