

JURIDISCHE FUSIE 2005.001840.01/DT/IE  
d.d. 19 januari 2006

### FUSIE-AKTE

tussen: a. Stichting Woonbron, gevestigd te Rotterdam;  
b. Stichting Woondrecht, gevestigd te Dordrecht.

Heden de negentiende januari tweeduizend zes verschenen voor mij, **mr FRANCISCUS WILHELMUS WOUTER MARY GOVERS**, notaris te Capelle aan den IJssel:

1. a. de heer drs. Martinus Gerardus Kromwijk  
b. de heer Johannes Wilhelmus Over de Vest;  
c. de heer Joannes Nicolaas Maria Hauwert.

De verschenen personen handelen hierbij als leden van de Raad van Bestuur van de te Rotterdam gevestigde stichting: **Stichting Woonbron**, kantoorhoudende te 3014 DA Rotterdam, Weena 760, ingeschreven in het handelsregister van de kamer van koophandel en fabrieken te Rotterdam onder nummer 24108291 en vertegenwoordigen in die hoedanigheid zowel samen als ieder afzonderlijk genoemde stichting.

Deze rechtspersoon wordt hierna genoemd "**de verkrijgende rechtspersoon**";

2. de heer ir. Pieter Gillis de Regt

De verschenen persoon handelt hierbij als enig bestuurslid van: de in de gemeente Dordrecht gevestigde stichting: **Stichting Woondrecht**, kantoorhoudende te 3314 BH Dordrecht, Van Baerleplantsoen 26, ingeschreven in het handelsregister van de kamer van koophandel en fabrieken te Rotterdam onder nummer 41121516 en vertegenwoordigt in die hoedanigheid genoemde stichting.

Deze rechtspersoon wordt hierna genoemd "**de verdwijnende rechtspersoon**". Wanneer in deze akte wordt gesproken van de verschenen personen zonder nadere aanduiding, dan wordt hiermee aangeduid de verschenen personen handelend als hiervoor gemeld, tenzij het tegendeel is vermeld of uit het tekstverband blijkt.

De verschenen personen verklaarden het volgende.

#### **Overweging**

- blijkens een op negentien mei tweeduizend vijf getekende overeenkomst hebben Stichting Woonbron en Stichting Woondrecht de intentie om te komen tot een juridische fusie als bedoeld in art. 2:309 BW waarbij de sub 1 genoemde rechtspersoon de "verkrijgende" rechtspersoon is en de sub 2 genoemde rechtspersoon de "verdwijnende" rechtspersoon.

Als gevolg van deze fusie zal de verdwijnende rechtspersoon ophouden te bestaan en zal het gehele vermogen van de verdwijnende rechtspersoon onder algemene titel overgaan op de verkrijgende rechtspersoon;

- bij de verkrijgende en de verdwijnende rechtspersoon functioneert een Ondernemingsraad aan welke raad het adviesrecht toekomt op grond van het bepaalde in artikel 25 lid 1 sub B van de Wet op de Ondernemingsraden. **Aan deze akte zullen worden gehecht de documenten waaruit blijkt dat bedoelde raden positief hebben gereageerd/geadviseerd omtrent de fusie.**

#### **Voorstel tot fusie**

Mede gezien het vorenstaande is op veertien november tweeduizend vijf te Rotterdam door de besturen van de genoemde rechtspersonen het voorstel tot fusie als bedoeld in art. 2:312 BW tussen de genoemde rechtspersonen getekend.

**Van dit voorstel met bijbehorende toelichting conform art. 2:313 lid 1 BW zal een exemplaar aan deze akte worden gehecht.** De inhoud van gemeld voorstel wordt geacht woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

#### **Neerlegging Handelsregister**

Gemeld voorstel is ten aanzien van elke stichting conform art. 2:314 BW met de bijbehorende stukken gedeponereerd bij de kamer van koophandel en fabrieken te Rotterdam op zestien november tweeduizend vijf, alwaar het ten minste één maand ter inzage heeft gelegen.

#### **Aankondiging in dagblad**

Aankondiging van de deponering door de genoemde fuserende rechtspersonen als bedoeld in art. 2:314 lid 3 BW heeft plaatsgevonden in het dagblad: Algemeen Dagblad de dato achttien november tweeduizend vijf.

#### **Verzet**

In een akte, opgemaakt op negentien december tweeduizend vijf verklaart de Griffier van de rechtbank te Rotterdam dat bij die Griffie geen verzet als bedoeld in art. 2:316 lid 2 BW is geschied tegen het gemelde fusievoorstel; **de tekst van bedoelde verklaring zal aan deze akte worden gehecht.**

In een akte, opgemaakt op tweeëntwintig december tweeduizend vijf verklaart de Griffier van de rechtbank te Dordrecht dat bij die Griffie geen verzet als bedoeld in art. 2:316 lid 2 BW is geschied tegen het gemelde fusievoorstel; **de tekst van bedoelde verklaring zal aan deze akte worden gehecht.**

#### **Besluit tot fusie en goedkeuring van toezichthoudende organen**

- Vervolgens is op heden op grond van het bepaalde in art. 2:317 BW door het Bestuur van de sub 2 genoemde "verdwijnende rechtspersoon" besloten over te gaan tot de onderhavige fusie als bedoeld in art. 2:309 BW overeenkomstig gemeld voorstel tot fusie; **de tekst van bedoeld besluit zal aan deze akte worden gehecht;**
- Door de Raad van Toezicht van de verdwijnende rechtspersoon is op negentien mei tweeduizend vijf goedkeuring verleend tot het voorgenomen fusiebesluit; van dit besluit van de Raad van Commissarissen van de verdwijnende rechtspersoon, genomen met inachtneming van het bepaalde in art. 2:317 lid 3 BW, blijkt uit de notulen van de betreffende vergadering. **Een uittreksel van voormelde notulen zal aan deze akte worden gehecht;**
- De Raad van Bestuur van de verkrijgende rechtspersoon heeft op heden besloten over te gaan tot de onderhavige fusie overeenkomstig gemeld voorstel tot fusie; **de tekst van bedoeld besluit zal aan deze akte worden gehecht;**

- Door de Raad van Commissarissen van de verkrijgende rechtspersoon is op negentien mei tweeduizend vijf goedkeuring verleend tot het voorgenomen fusiebesluit; van dit besluit van de Raad van Commissarissen van de verkrijgende rechtspersoon, genomen met inachtneming van het bepaalde in art. 2:317 lid 3 BW blijkt uit de notulen van de betreffende vergadering. **Een uittreksel van voormelde notulen zal aan deze akte worden gehecht.**

#### **Procedure Mededingingswet**

Op zeven juni tweeduizend vijf heeft de verkrijgende rechtspersoon in verband met het bepaalde in art.34 van de Mededingingswet de voorgenomen fusie gemeld aan de directeur-generaal van de Nederlandse mededingingsautoriteit; van bedoelde melding is mededeling gedaan in Staatscourant 166 van negenentwintig augustus tweeduizend vijf.

Op één november tweeduizend vijf heeft de directeur-generaal van de Nederlandse mededingingsautoriteit besloten dat ter zake van de door de onderhavige fusie tot stand gebrachte concentratie geen vergunning als bedoeld in art.37 van de Mededingingswet is vereist; **de tekst van bedoeld besluit is aan deze akte gehecht.**

#### **SER-besluit Fusiegedragsregels**

Het SER-besluit Fusiegedragsregels 2000 is op deze fusie van toepassing; door de verkrijgende en verdwijnende rechtspersoon is mededeling gedaan van de voorgenomen fusie aan de betreffende vakorganisaties en aan het secretariaat van de Sociaal-Economische Raad; **van de bevestiging van de mededeling aan bedoeld secretariaat blijkt uit de aan deze akte gehechte kopie-brief de dato vijftien juli tweeduizend vijf.**

#### **De fusie**

Alsnu wordt hierbij door de genoemde betrokken rechtspersonen de fusie overeenkomstig gemeld voorstel tot stand gebracht, als gevolg waarvan het vermogen van de verdwijnende rechtspersoon onder algemene titel overgaat op de verkrijgende rechtspersoon en de verdwijnende rechtspersoon ophoudt te bestaan.

#### **Overige bepalingen**

- Het boekjaar van de verkrijgende en de verdwijnende rechtspersoon is gelijk en loopt van één januari tot en met één en dertig december. De laatste jaarrekening van de verdwijnende rechtspersonen is/wordt opgemaakt per één en dertig december tweeduizend vijf.
- Gerekend vanaf één januari tweeduizend zes zullen de financiële gegevens van de verdwijnende rechtspersoon worden verantwoord in de jaarrekening van de verkrijgende rechtspersoon.
- Geen van de bij deze fusie betrokken rechtspersonen is in liquidatie, verkeert in staat van faillissement of heeft surséance van betaling aangevraagd.
- Er zijn geen personen die bijzondere rechten hebben jegens de verdwijnende rechtspersoon als bedoeld in art. 2:312 lid 2 onder c BW.

#### **Registergoederen**

Door de fusie gaan de registergoederen van de verdwijnende rechtspersoon op de verkrijgende rechtspersoon over.

#### **Kwijtschelding overdrachtsbelasting en schenkingsrecht**

Het doel van de verkrijgende rechtspersoon is om uitsluitend op het gebied van de

volkshuisvesting werkzaam te zijn;  
de verkrijgende rechtspersoon is bij Koninklijk Besluit van negen december negentienhonderd achttien (nummer 78) toegelaten op grond van artikel 70 van de Woningwet;

ter zake van de in deze akte vervatte verkrijging door de verkrijgende rechtspersoon heeft de Staatssecretaris van het Ministerie van Financiën kwijtschelding verleend van de ter zake verschuldigde overdrachtsbelasting en schenkingsrecht; **hiervan blijkt uit de aan deze akte gehechte brieven de dato dertien oktober tweeduizend vijf en achtentwintig december tweeduizend vijf.**

#### **Volmacht**

Hierbij wordt door de genoemde verdwijnende rechtspersoon, ten deze vertegenwoordigd als gemeld, opdracht en volmacht gegeven aan de Raad van Bestuur van de verkrijgende rechtspersoon om:

- a. alles te doen wat nodig is om tot de afwikkeling van de fusie te geraken;
- b. de nodige inschrijvingen met betrekking tot de verdwijnende rechtspersoon in het betreffende register van de kamer van koophandel tot stand te brengen;
- c. inschrijving in openbare registers in binnen- en buitenland van de onderhavige fusie tot stand te brengen,

en voorts al hetgeen te verrichten wat met het vorenstaande verband houdt.

Tevens bekrachtigt de verkrijgende rechtspersoon hierbij alle volmachten die door de verdwijnende rechtspersoon aan derden zijn verleend.

#### **Aanduidingen in deze akte**

In deze akte worden de woorden "Burgerlijk Wetboek" en "artikel" aangeduid met de letters "BW" en "art.".

#### **STATUTENWIJZIGING**

- De voormelde fusiebesluiten en besluiten van de toezichthoudende organen strekken mede tot statutenwijziging van de verkrijgende rechtspersoon;
- mede gelet op het feit dat de gemeenten Rotterdam en Dordrecht geen bezwaar hebben tegen de onderhavige fusie heeft de Minister, belast met de zorg voor de volkshuisvesting ingestemd met de onderhavige statutenwijziging;

**hiervan blijkt uit een aan deze akte gehechte brief de dato achttien januari tweeduizend zes.**

De verschenen personen verklaarden dat de statuten van de verkrijgende rechtspersoon ten gevolge van bedoelde fusiebesluiten thans in hun geheel luiden als volgt:

#### **STATUTEN**

##### **Naam en ontstaansgeschiedenis.**

###### **1.1 Naam.**

De stichting is genaamd:

**Stichting Woonbron.**

###### **1.2 Ontstaansgeschiedenis verkrijgende rechtspersoon**

Stichting Woonbron was eerder genaamd: Stichting Volkshuisvestingsgroep WoonbronMaasoevers, welke stichting als voortzettende stichting op twaalf mei tweeduizend vier een juridische fusie is aangegaan met Stichting Delft-wonen (destijds gevestigd te Delft) als verdwijnende stichting.

Stichting Volkshuisvestingsgroep WoonbronMaasoevers is ontstaan doordat Stichting Volkshuisvestingsgroep Woonbron op twee januari tweeduizend één als verkrijgende stichting een juridische fusie is aangegaan met Stichting Maasoevers; beide stichtingen waren gevestigd te Rotterdam

a. **Ontstaansgeschiedenis Stichting Volkshuisvestingsgroep Woonbron**

De stichting: Stichting Volkshuisvestingsgroep Woonbron is oorspronkelijk opgericht op drie mei negentienhonderd achttien onder de naam: Woningstichting "Onze Woning", gevestigd te Rotterdam.

Op achtentwintig augustus negentienhonderd zesennegentig is Woningstichting "Onze Woning" als voortzettende stichting een fusie aangegaan met Woningstichting MGE als verdwijnende stichting; bij gelegenheid van die fusie werd de naam van de voortzettende stichting gewijzigd in Woningstichting Onze Woning-MGE. Woningstichting MGE is oorspronkelijk opgericht op dertig augustus negentienhonderd negentien onder de naam: Woningbouwvereniging "Het Zuiden", gevestigd te Rotterdam, naderhand genaamd: Woningbouwvereniging MGE; bedoelde vereniging werd op eenendertig maart negentienhonderd vijfennegentig omgezet in de stichting Woningstichting MGE.

Op dertien maart negentienhonderd zevenennegentig is Woningstichting Onze Woning-MGE als voortzettende stichting een fusie aangegaan met Woningstichting IJsselmonde als verdwijnende stichting; bij gelegenheid van die fusie werd de naam van de voortzettende stichting gewijzigd in Stichting Volkshuisvestingsgroep Woonbron.

Woningstichting IJsselmonde is oorspronkelijk opgericht op dertien maart negentienhonderd twaalf onder de naam: De vereeniging tot verbetering der Volkshuisvesting IJsselmonde, gevestigd te IJsselmonde, naderhand genaamd Vereniging voor Volkshuisvesting

IJsselmonde, gevestigd te Rotterdam, vervolgens genaamd: Woningbouwvereniging IJsselmonde; bedoelde vereniging werd op zesentwintig januari negentienhonderd vijfennegentig omgezet in de stichting : Woningstichting IJsselmonde.

b. **Ontstaansgeschiedenis Stichting Maasoevers**

Na de fusie met de te Spijkenisse gevestigde stichting: Stichting Maasoevers Spijkenisse en met de te Rotterdam gevestigde stichting: Stichting Maasoevers vormde Stichting Maasoevers de voortzetting van de te Rotterdam gevestigde stichting: Stichting Maasoevers Hoogvliet.

Stichting Maasoevers Hoogvliet is oorspronkelijk opgericht op drie en twintig januari negentienhonderd zeven en vijftig onder de naam Stichting voor Volkshuisvesting Hoogvliet; deze stichting heeft alle bezittingen en schulden overgenomen van de destijds te Rotterdam gevestigde vereniging: Woningbouwvereniging Pernis - oorspronkelijk opgericht op negentien maart negentienhonderd dertien -.

Stichting voor Volkshuisvesting Hoogvliet heeft op tien januari negentienhonderd vier en negentig haar statuten gewijzigd waarbij de naam werd gewijzigd in Stichting Woondienst Maasoevers; op drie juni negentienhonderd acht en negentig is die naam wederom gewijzigd in Stichting

ting Maasoevers Hoogvliet.

Voormelde stichting: Stichting Maasoevers Spijkenisse is opgericht op vijftien februari negentienhonderd zes en negentig onder de naam Stichting 'De Samenwerking'; deze stichting heeft alle bezittingen en schulden overgenomen van de destijds te Spijkenisse gevestigde vereniging De Samenwerking.

Gemelde vereniging De Samenwerking is oorspronkelijk opgericht op twaalf augustus negentienhonderd negen en veertig onder de naam: Christelijke Woningbouwvereniging 'De Samenwerking'; bedoelde naam is naderhand gewijzigd in achtereenvolgens Christelijke Woonvereniging 'De Samenwerking'; Woonvereniging 'De Samenwerking' en De Samenwerking.

De naam van voormelde stichting: Stichting 'De Samenwerking' is op drie juni negentienhonderd acht en negentig gewijzigd in Stichting Maasoevers Spijkenisse

c **Ontstaansgeschiedenis Stichting Delftwonen**

Stichting Delftwonen is een voortzetting van Woningbouwvereniging "Onze Woning". Woningbouwvereniging "Onze Woning", op haar beurt, is een voortzetting van Coöperatieve Bouwvereniging "De Goede Woning" gevestigd te Delft welke bouwvereniging werd opgericht voor of in het jaar negentienhonderd zeven, waarvan blijkt uit een vermelding in de Staatscourant van zeventwintig juli negentienhonderd zeven, nummer 174; bij heroprichting op tweeëntwintig september negentienhonderd zevenendertig is de vereniging aangegaan voor onbepaalde tijd. In Woningbouwvereniging "Onze Woning", per één januari negentienhonderd vierentachtig nog genaamd Bouwvereniging "De Goede Woning" is per laatstgenoemde datum opgegaan Woningbouwvereniging "Ons Huis", gevestigd te Delft. Per één juni tweeduizend zijn met Woningstichting "Onze Woning" gefuseerd de beide te Delft gevestigde stichtingen Algemene Woningstichting "Volkshuisvesting" en "Katholieke Bouwstichting St. Hippolytus, zijnde laatstgenoemde stichtingen de respectieve rechtsopvolgers van Algemene Woningbouwvereniging "Volkshuisvesting", opgericht op vier oktober negentienhonderd zestien en Katholieke Bouwvereniging St. Hippolytus, opgericht op elf februari negentienhonderd tien.

Bij Koninklijk Besluit van twee maart negentienhonderd achtendertig nummer 28 is de rechtspersoon toegelaten in de zin van de Woningwet.

1.3. **Ontstaansgeschiedenis verdwijnende rechtspersoon**

Stichting Woondrecht is opgericht op zesentwintig augustus negentienhonderd viereennegentig en komt voort uit het Gemeentelijk Woningbedrijf Dordrecht.

Dit Gemeentelijk Woningbedrijf is in negentienhonderd negenenzestig voortgekomen uit de Stichting tot beheer en exploitatie van woningen te Dordrecht, welke stichting op éénendertig januari negentienhonderd éénendertig bij raadsbesluit is gevormd als rechtsopvolger van de in negentienhonderd zestien opgerichte Gemeentelijke Woningbeurs.

Op één januari negentienhonderd negenennegentig is de Stichting Woon-

zorg voor Ouderen Dordrecht in Stichting Woondrecht opgegaan.

**1.4. Beginfase werkzaamheden**

Blijkens het hiervoor in dit artikel bepaalde werd de oprichting van de oudste rechtsvoorganger van de stichting openbaar gemaakt in de Staatscourant van zeventwintig juli negentienhonderd zeven; derhalve is de stichting vanaf die datum werkzaam geweest als instelling, uitsluitend in het belang van de volkshuisvesting werkzaam.

**Zetel.**

2. De stichting is gevestigd in de gemeente Rotterdam.

**Doel.**

3.1. De stichting heeft als doel uitsluitend werkzaam te zijn op het gebied van de volkshuisvesting.

3.2. De stichting stelt zich daarbij onder meer ten doel om op de woningmarkt nieuwe eigendoms- en beheervormen te bevorderen en toe te passen, waaronder in het bijzonder begrepen de Koopgarant-bepalingen of andere vormen van beschermde koop of huur.

**Werkgebied.**

4. De stichting heeft als werkgebied:

- de gemeenten Albrandswaard, Barendrecht, Bergschenhoek, Berkel en Rodenrijs, Bernisse, Bleiswijk, Brielle, Capelle aan den IJssel, Hellevoetsluis, Krimpen aan den IJssel, Maassluis, Ridderkerk, Rotterdam, Rozenburg, Schiedam, Spijkenisse, Vlaardingen en Westvoorne; deze gemeenten vormen samen de regio Rijnmond;
- de gemeenten Alblasterdam, Binnenmaas, Cromstrijen, Dordrecht, Giessenlanden, Gorinchem, Graafstroom, 's-Gravendeel, Hardinxveld-Giessendam, Heerjansdam, Hendrik-Ido-Ambacht, Korendijk, Leerdam, Liesveld, Nieuw-Lekkerland, Oud-Beijerland, Papendrecht, Sliedrecht, Strijen, Zederik en Zwijndrecht; deze gemeenten vormen samen de regio Zuid-Holland-Zuid;
- de gemeenten Delft, Den Haag, Leidschendam-Voorburg, Midden Delfland, Pijnacker-Nootdorp, Rijswijk, Wassenaar, Westland en Zoetermeer; deze gemeenten vormen samen de regio Haaglanden.

**Juridische organisatie.**

5. De stichting kent:

- een Raad van Bestuur;
- een Raad van Commissarissen.

**Raad van Bestuur; samenstelling, benoeming, schorsing en ontslag.**

6.1. Het bestuur van de stichting wordt gevormd door een Raad van Bestuur die bestaat uit één of meer personen.

6.2. De Raad van Commissarissen stelt het aantal leden van de Raad van Bestuur vast.

6.3. De Raad van Commissarissen benoemt, schorst en ontslaat de leden van de Raad van Bestuur; de voorzitter en plaatsvervangend voorzitter van de Raad van Bestuur worden door de Raad van Commissarissen in functie benoemd.

6.4.1. Bij ontstentenis of belet van één of meer leden van de Raad van Bestuur behoudt de Raad van Bestuur zijn bevoegdheden behoudens

toepassing van artikel 7.2. laatste alinea. De Raad van Commissarissen dient er voor te zorgen dat zo spoedig mogelijk in vacatures wordt voorzien.

- 6.4.2. Bij belet of ontstentenis van alle leden van de Raad van Bestuur wordt de Raad van Bestuur waargenomen door de Raad van Commissarissen. De Raad van Commissarissen is in dat geval ook bevoegd één of meer personen, al dan niet uit zijn midden, daartoe aan te wijzen.
- 6.5. Het lidmaatschap van de Raad van Bestuur eindigt door:
- a. ontslag door de Raad van Commissarissen;
  - b. ontslagneming;
  - c. ontslag door de rechtbank op grond van artikel 2:298 van het Burgerlijk Wetboek;
  - d. overlijden;
  - e. onder curatelestelling.

**Raad van Bestuur; taken, bevoegdheden en beperkingen.**

- 7.1. Behoudens beperkingen volgens de statuten is de Raad van Bestuur belast met het besturen van de stichting.
- 7.2. Onverminderd het in de volgende zin bepaalde wordt de stichting vertegenwoordigd door:
- a. de Raad van Bestuur;
  - b. elk lid van de Raad van Bestuur afzonderlijk.
- In alle gevallen waarin de stichting naar het oordeel van de Raad van Commissarissen een tegenstrijdig belang heeft met één of meer leden van de Raad van Bestuur, wordt de stichting vertegenwoordigd door de voorzitter van de Raad van Commissarissen samen met een ander lid van de Raad van Commissarissen.
- 7.3. De Raad van Bestuur is bevoegd met inachtneming van het in lid 6 bepaalde te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.
- 7.4. De Raad van Bestuur is verplicht aan de Raad van Commissarissen de voor de uitoefening van diens taak noodzakelijke inlichtingen en gegevens te verschaffen.
- 7.5. De Raad van Bestuur voert ten minste vier maal per jaar overleg met de Raad van Commissarissen; de Raad van Bestuur is te allen tijde bevoegd de Raad van Commissarissen bijeen te roepen.
- 7.6.1. Aan de goedkeuring van de Raad van Commissarissen zijn onderworpen de besluiten van de Raad van Bestuur omtrent:
- a. de vaststelling van de begroting, waarin vermeld de investeringsplannen, de meerjarenbegroting, het jaarverslag, het volkshuisvestingsverslag en de jaarrekening;
  - b. de vaststelling en wijziging van de voor enig jaar of reeks van jaren opgestelde bedrijfsstrategieën;
  - c. de vaststelling en wijziging van een treasury-management;
  - d. investeringen die niet in de begroting zijn opgenomen en een be-

- drag gelijk aan ten minste vijf procent (5%) van de in dat jaar goedgekeurde begrotingssom te boven gaan;
- e. het aangaan van overeenkomsten tot verkrijgen, vervreemden en bezwaren van registergoederen die een waarde te boven gaan die jaarlijks door de Raad van Commissarissen bij de goedkeuring van de begroting wordt bepaald;
  - f. het aangaan van geldleningen en/of de uitgifte van schuldbrieven boven een limiet die jaarlijks door de Raad van Commissarissen bij de goedkeuring van de begroting wordt bepaald;
  - g. geldverstrekking aan derden boven een bedrag dat jaarlijks door de Raad van Commissarissen bij de goedkeuring van de begroting wordt bepaald;
  - h. het aangaan van overeenkomsten waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt boven een bedrag dat jaarlijks door de Raad van Commissarissen bij de goedkeuring van de begroting wordt bepaald;
  - i. fusie of splitsing;
  - j. het aangaan of verbreken van duurzame samenwerking van de stichting of een van de stichting afhankelijke instelling met een andere rechtspersoon of vennootschap, indien deze samenwerking of verbreking van ingrijpende betekenis is;
  - k. de beëindiging van de dienstbetrekking van een aanmerkelijk aantal werknemers tegelijkertijd of binnen een kort tijdsbestek;
  - l. een ingrijpende wijziging in de arbeidsomstandigheden van een aanmerkelijk aantal werknemers;
  - m. vaststelling, aanvulling en wijziging van de in deze akte vermelde reglementen;
  - n. wijziging van de bepalingen van de door de stichting gehanteerde beschermde koop- of huurvormen;
  - o. wijziging van de statuten;
  - p. ontbinding van de stichting;
  - q. aangifte van faillissement en aanvraag van surséance van betaling.
- 7.6.2. Het ontbreken van de goedkeuring van de Raad van Commissarissen op een besluit als bedoeld in lid 1 tast de vertegenwoordigingsbevoegdheid van de Raad van Bestuur of leden van de Raad van Bestuur niet aan.
- 7.7. Een besluit van de Raad van Bestuur omtrent fusie of splitsing moet door alle leden van de Raad van Bestuur eenstemmig worden genomen.

**Raad van Bestuur; onverenigbare betrekkingen**

- 8.1. Lid van de Raad van Bestuur kan niet zijn degene die:
- lid is van het college van burgemeester en wethouders van de gemeenten als genoemd in artikel 4 of lid is van het dagelijks bestuur van deelgemeenten die deel uitmaken van evenbedoelde gemeenten;
  - lid is van het college van gedeputeerde staten van de provincie

- Zuid-Holland;
  - lid is van een orgaan van een organisatie die zich ten doel heeft gesteld de belangen van gemeenten of provincies te behartigen.
- 8.2. Lid van de Raad van Bestuur kan voorts niet zijn degene die:
- lid is van de Raad van Commissarissen;
  - belast is met, of mede uitvoering geeft aan het overheidstoezicht op de stichting;
  - bloed- of aanverwant tot en met de vierde graad is van zittende leden van de Raad van Bestuur of de Raad van Commissarissen, of met een van bedoelde zittende leden gehuwd is of een ander duurzaam samenlevingsverband vormt.
- 8.3. Bij het ontstaan van de in lid 1 of 2 omschreven overeenigbare betrekkingen wordt het lidmaatschap eerst beëindigd door een besluit waarin bedoelde onverenigbaarheid wordt geconstateerd, te nemen door de Raad van Commissarissen.

**Raad van Bestuur; honorerings.**

9. De Raad van Commissarissen stelt het salaris en de overige arbeidsvoorwaarden van de leden van de Raad van Bestuur vast.

**Raad van Bestuur; vergadering en besluitvorming.**

- 10.1. De Raad van Bestuur vergadert zo dikwijls als nodig is voor de juiste vervulling van zijn taak.
- 10.2. De regels die betrekking hebben op de samenwerking en besluitvorming binnen de Raad van Bestuur worden in een reglement vastgelegd; dit reglement wordt vastgesteld overeenkomstig het in artikel 21 bepaalde.

**Raad van Commissarissen; samenstelling, benoeming, schorsing en ontslag.**

- 11.1.1. De stichting heeft een Raad van Commissarissen.
- 11.1.2. De Raad van Commissarissen bestaat uit ten minste vijf doch ten hoogste zeven personen. Is het aantal minder dan vijf dan neemt de Raad van Commissarissen onverwijld maatregelen zijn ledental aan te vullen: een niet voltallige Raad van Commissarissen behoudt zijn bevoegdheden.
- 11.1.3. Het aantal leden van de Raad van Commissarissen wordt door de Raad van Commissarissen vastgesteld.
- 11.1.4. De Raad van Commissarissen benoemt uit zijn midden een voorzitter en een plaatsvervangend voorzitter.
- 11.2.1. De leden van de Raad van Commissarissen worden door de Raad van Commissarissen benoemd.
- 11.2.2. a. Voor de benoeming van twee leden van de Raad van Commissarissen worden de huurders in de gelegenheid gesteld een bindende voordracht te doen. De wijze waarop dat gebeurt, wordt in een reglement vastgelegd. Dit reglement wordt vastgesteld overeenkomstig het in artikel 21 bepaalde.
- b. De Raad van Commissarissen deelt aan de huurders zo spoedig mogelijk mee wanneer in de Raad van Commissarissen een zetel vrijkomt waarop de voordracht betrekking heeft.

- De Raad van Commissarissen nodigt de huurders schriftelijk uit een voordracht te doen.
- c. De voordrachten moeten binnen twee maanden na dagtekening van de sub b. bedoelde uitnodiging worden gedaan; de Raad van Commissarissen kan die termijn op schriftelijk verzoek van de huurders verlengen met ten hoogste twee maanden.
  - d. Indien de huurders niet binnen de sub c. gestelde termijn(en) tot een voordracht zijn overgegaan is de Raad van Commissarissen bevoegd zonder voordracht een persoon uit de kring van de huurders te benoemen.
  - e. Aan een voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door een besluit van de Raad van Commissarissen met ten minste twee/derden van de uitgebrachte stemmen.
  - f. Wordt overeenkomstig sub e. aan een voordracht het bindend karakter ontnomen, dan worden de huurders opnieuw in de gelegenheid gesteld een bindende voordracht te doen; daarbij is het sub c bepaalde van toepassing.
  - g. Indien de huurders meer geschikte personen voordragen, doet de Raad van Commissarissen daaruit zijn keus.
- 11.2.3. Omtrent de benoeming van de overige leden van de Raad van Commissarissen kan de Raad van Commissarissen de Raad van Bestuur raadplegen.
- 11.2.4. De ondernemingsraad van de stichting voert jaarlijks overleg met de Raad van Commissarissen.
- 11.3.1. De Raad van Commissarissen kan een lid van de Raad van Commissarissen schorsen.
- 11.3.2. De schorsing vervalt van rechtswege indien de Raad van Commissarissen niet binnen een maand na schorsing overgaat tot ontslag op één der gronden als in artikel 11.4.1. is genoemd.
- 11.4.1. De Raad van Commissarissen kan een lid van de Raad van Commissarissen ontslaan wegens verwaarlozing van zijn taak, wegens andere gewichtige redenen of wegens ingrijpende wijziging van de omstandigheden op grond waarvan zijn handhaving als lid van de Raad van Commissarissen redelijkerwijs niet van de stichting kan worden verlangd.
- 11.4.2. Een besluit tot ontslag kan slechts worden genomen in een speciaal daartoe bijeengeroepen vergadering van de Raad van Commissarissen, waarin ten minste twee/derden van het totaal aantal leden van de Raad van Commissarissen aanwezig zijn.
- 11.4.3. Voor een besluit als bedoeld in het vorige lid is een meerderheid vereist van twee/derden van alle ter vergadering aanwezige leden van de Raad van Commissarissen; bij de berekening van bedoelde meerderheid wordt de persoon wiens ontslag het betreft, niet meegerekend.
- 11.4.4. Een besluit tot ontslag wordt niet genomen dan nadat het lid van de Raad van Commissarissen over wiens ontslag wordt besloten vooraf de gelegenheid is geboden te worden gehoord.
- 11.5.1. Een lid van de Raad van Commissarissen treedt volgens rooster af,

doch uiterlijk vier jaar na zijn benoeming.

Aftredende leden zijn terstond herbenoembaar met dien verstande dat de maximale zittingsduur drie aaneengesloten termijnen van vier jaar is.

- 11.5.2 Een lid van de Raad van Commissarissen kan, na schriftelijke kennisgeving aan de Raad van Commissarissen, tussentijds aftreden. Het voor deze tussentijdse vacature benoemde lid van de Raad van Commissarissen treedt in de plaats van zijn voorganger.
- 11.6. Het lidmaatschap van de Raad van Commissarissen eindigt door:
- a. aftreden volgens rooster;
  - b. ongevraagd ontslag;
  - c. ontslagneming;
  - d. overlijden;
  - e. onder curatelestelling.

#### **Raad van Commissarissen; taken en bevoegdheden**

- 12.1.1 Behoudens het elders in deze statuten bepaalde heeft de Raad van Commissarissen tot taak toezicht te houden op het beleid van de Raad van Bestuur en op de algemene gang van zaken in de stichting en de met haar verbonden instelling(en); dit toezicht kan voortdurend worden uitgeoefend.
- 12.1.2 De Raad van Commissarissen is bevoegd tot het nemen van maatregelen die voor uitoefening van het toezicht nodig zijn en kan daartoe de uitvoering van besluiten van de Raad van Bestuur schorsen; de Raad van Commissarissen is niet gehouden over zijn handelingen verantwoording aan de Raad van Bestuur af te leggen.
- 12.1.3 De Raad van Commissarissen staat de Raad van Bestuur met raad ter zijde. Bij de vervulling van hun taak richten de leden van de Raad van Commissarissen zich naar het belang van de stichting en de met haar verbonden instelling(en).
- 12.2. De Raad van Commissarissen kan besluiten dat een of meer van zijn leden toegang heeft tot de bij de stichting in gebruik zijnde gebouwen alsmede tot het inzien van boeken en bescheiden van de stichting.
- 12.3. De Raad van Commissarissen benoemt de in artikel 18.2.2. bedoelde accountant.
- 12.4. De werkzaamheden van de Raad van Commissarissen worden nader vastgelegd in een reglement; in zoverre in afwijking van het bepaalde in artikel 21 wordt evenbedoeld reglement door de Raad van Commissarissen vastgesteld.

#### **Raad van Commissarissen; onverenigbare betrekkingen.**

- 13.1. Lid van de Raad van Commissarissen kan niet zijn degene die:
- lid is van het college van burgemeester en wethouders van de gemeenten als genoemd in artikel 4 of lid is van het dagelijks bestuur van deelgemeenten die deel uitmaken van evenbedoelde gemeenten;
  - lid is van het college van gedeputeerde staten van de provincie Zuid-Holland;
  - lid is van een orgaan van een organisatie die zich ten doel heeft gesteld de belangen van gemeenten of provincies te behartigen.

- 13.2 Lid van de Raad van Commissarissen kan voorts niet zijn degene die
- lid is van de Raad van Bestuur;
  - in dienst is van de stichting of van instellingen waarmee de stichting een duurzame samenwerking is aangegaan, als genoemd in artikel 7.6.1. sub j;
  - alleen of samen met anderen, in de uitoefening van zijn/haar beroep belast is met het toezicht of de controle op de stichting;
  - bloed- of aanverwant tot en met de vierde graad is van zittende leden van de Raad van Bestuur of de Raad van Commissarissen, of met een van bedoelde zittende leden gehuwd is of een ander duurzaam samenlevingsverband vormt.
- 13.3. Bij het ontstaan van de in lid 1 of 2 omschreven onverenigbare betrekkingen wordt het lidmaatschap eerst beëindigd door een besluit waarin bedoelde onverenigbaarheid wordt geconstateerd, te nemen door de Raad van Commissarissen.

**Raad van Commissarissen; honorering.**

14. De Raad van Commissarissen stelt de hoogte van de vergoedingen voor de leden van de Raad van Commissarissen vast; de hoogte van de vergoedingen moet in verhouding staan tot de prestaties van de leden van de Raad van Commissarissen; de Raad van Commissarissen kan daarover de Raad van Bestuur raadplegen.

**Raad van Commissarissen; vergadering en besluitvorming.**

- 15.1.1. Ieder kalenderkwartaal wordt ten minste één vergadering van de Raad van Commissarissen gehouden.
- 15.1.2. Voorts wordt een vergadering van de Raad van Commissarissen gehouden wanneer de voorzitter dit nodig acht.
- 15.1.3. Wanneer ten minste drie leden van de Raad van Commissarissen het nodig achten dat een vergadering wordt gehouden kunnen zij de voorzitter schriftelijk en onder nauwkeurige opgave van de te behandelen punten verzoeken een vergadering bijeen te roepen.  
Geeft de voorzitter aan een dergelijk verzoek geen gevolg dan zijn de verzoekers bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen op de wijze waarop de voorzitter een vergadering bijeenroept.  
Aan een dergelijk verzoek wordt in elk geval geacht geen gevolg te zijn gegeven indien de vergadering niet binnen drie weken na het verzoek wordt gehouden.
- 15.1.4. De Raad van Bestuur woont de vergadering van de Raad van Commissarissen bij, behoudens de vergaderingen waarvan de Raad van Commissarissen expliciet besluit dat de Raad van Bestuur niet daarbij aanwezig mag zijn.
- 15.2.1. Behalve wanneer overeenkomstig artikel 15.1.3. de vergadering door minimaal drie leden van de Raad van Commissarissen wordt bijeengeroepen, geschiedt de oproeping tot de vergadering door de voorzitter.
- 15.2.2. De oproeping geschiedt met inachtneming van een termijn van ten minste zeven dagen, waarbij de dag van de oproeping en van de vergadering niet worden meegerekend.
- 15.2.3. De oproeping gebeurt schriftelijk, waarbij worden vermeld de plaats en

- het tijdstip van de vergadering en de te behandelen onderwerpen.
- 15.3.1. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter of de plaatsvervangend voorzitter; bij afwezigheid van beiden wijst de vergadering uit haar midden een voorzitter aan.
  - 15.3.2. Van hetgeen besproken is, worden notulen gemaakt. De notulen worden door de vergadering vastgesteld en ten bewijze daarvan door de voorzitter en een ander lid van de Raad van Commissarissen ondertekend.
  - 15.3.3. Besluiten kunnen slechts worden genomen over onderwerpen die bij de oproeping zijn meegedeeld.
  - 15.3.4. Zijn echter ter vergadering alle in functie zijnde leden van de Raad van Commissarissen aanwezig, dan kunnen besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, mits met algemene stemmen, ook al zijn de door de statuten gegeven voorschriften voor het oproepen en het houden van vergaderingen niet in acht genomen.
  - 15.4.1. Voorzover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden alle besluiten genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
  - 15.4.2. Stemmen bij volmacht is niet toegestaan.
  - 15.4.3. Indien een lid van de Raad van Commissarissen dit wenst, wordt schriftelijk gestemd.
  - 15.4.4. Een ter vergadering door de voorzitter uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van een stemming, dan wel omtrent de inhoud van een genomen besluit - voor zover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel - is beslissend.
  - 15.4.5. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats indien de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een lid van de Raad van Commissarissen dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.

#### **Overlegorgaan voor beschermde–koop eigenaren**

- 16.1. De stichting kent een overlegorgaan voor bewoners die van de stichting een woning hebben gekocht waarop een door de stichting ontwikkelde vorm van beschermde koop van kracht is; de Raad van Bestuur van de stichting neemt deel aan het overleg van bedoeld orgaan; de leden van de Raad van Commissarissen hebben toegang tot de vergadering van bedoeld orgaan.
- 16.2. De samenstelling en bevoegdheden van het overlegorgaan worden geregeld bij afzonderlijk reglement. De Raad van Bestuur betreft het overlegorgaan bij alle relevante zaken die voor de eigenaar-bewoners van beschermde–koop woningen van belang zijn.  
Het overlegorgaan is bevoegd om schriftelijk advies uit te brengen aan de Raad van Bestuur.

#### **Externe democratisering.**

- 17.1. De stichting erkent - onder nader te bepalen voorwaarden - bewoners-

commissies, hun overkoepelende organen en overige, in het belang van de huurders werkzame organisaties als belangenbehartiger van haar huurders en als gesprekspartners over alle zaken van beheer en beleid die van wezenlijk belang zijn voor de huurders.

- 17.2. De stichting bevordert de oprichting en instandhouding van de sub 1 genoemde organen door onder andere:
- a. huurders te wijzen op het belang van bewonerscommissies;
  - b. bewonerscommissies een reële overlegpositie te verschaffen ten opzichte van de stichting;
  - c. bewonerscommissies de gelegenheid te geven gevraagd en ongevraagd advies uit te brengen aan de Raad van Bestuur van de stichting over onderwerpen van beheer en beleid die voor huurders van wezenlijk belang kunnen zijn;
  - d. zorg te dragen voor een zorgvuldige behandeling van de in lid 2, sub c genoemde adviezen.

Ter ondersteuning van het functioneren van bewonerscommissies stelt de stichting aan de erkende bewonerscommissies, onder nader te bepalen voorwaarden, jaarlijks een financieel budget ter beschikking.

- 17.3 In het Reglement Externe Democratisering worden de onder lid 1 en 2 genoemde zaken en voorwaarden nader uitgewerkt en vastgesteld, één en ander met inachtneming van de richtlijnen, die ter zake door de Minister, belast met de zorg voor de volkshuisvesting bij algemene maatregel van bestuur zijn of worden gegeven.
- 17.4. Het Reglement Externe Democratisering wordt vastgesteld overeenkomstig het in artikel 21 bepaalde.

#### **Boekjaar, jaarstukken en begroting.**

- 18.1. Het boekjaar is gelijk aan het kalenderjaar.
- 18.2.1. De Raad van Bestuur stelt binnen vijf maanden na afloop van het boekjaar een jaarverslag, een volkshuisvestingsverslag en een jaarrekening samen, die moeten voldoen aan de voorschriften die ter zake voor toegelaten instellingen gelden.
- 18.2.2. De in 18.2.1. bedoelde stukken alsmede de andere in artikel 26 van het Besluit beheer sociale - huursector (Staatsblad negentienhonderd zes en negentig nummer 536 juncto de wijzigingen daarop) genoemde stukken worden gecontroleerd door een door de Raad van Commissarissen aangewezen accountant als bedoeld in artikel 393, lid 1 van boek 2 van het Burgerlijk Wetboek. Wijst de Raad van Commissarissen geen accountant aan dan wordt deze door de Raad van Bestuur aangewezen.
- 18.2.3. De opdracht aan de accountant kan worden ingetrokken door degene die haar heeft verleend, maar in ieder geval door de Raad van Commissarissen.
- 18.2.4. De Raad van Bestuur stelt de stukken als bedoeld in 18.2.1. niet vast en de Raad van Commissarissen keurt deze niet goed alvorens zij kennis hebben genomen van de bevindingen van de accountant.
- 18.2.5. De jaarrekening en het jaarverslag worden door de voorzitters van de Raad van Bestuur en de Raad van Commissarissen ondertekend.

Ontbreekt de handtekening van één van hen, dan wordt daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt.

- 18.3. Ten minste één maand voor het einde van elk boekjaar stelt de Raad van Bestuur de begroting voor het daaropvolgend boekjaar en de meerjarenbegroting vast.

**Wijziging van de statuten.**

- 19.1. Wijziging van de statuten kan slechts geschieden door een besluit van de Raad van Bestuur dat door de Raad van Commissarissen is goedgekeurd.
- 19.2. Voor wijziging van de statuten behoeft de stichting de voorafgaande instemming van de Minister, belast met de zorg voor de volkshuisvesting; de stichting legt daartoe iedere voorgenomen wijziging aan bedoelde minister voor.
- 19.3. De wijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt; ieder lid van de Raad van Bestuur is bevoegd die statutenwijziging te effectueren.

**Ontbinding van de stichting.**

- 20.1. De stichting wordt ontbonden:
- a. door een daartoe strekkend besluit van de Raad van Bestuur dat door de Raad van Commissarissen is goedgekeurd;
  - b. na faillietverklaring door hetzij opheffing van het faillissement wegens de toestand van de boedel, hetzij door insolventie;
  - c. door de rechter in de gevallen in de wet bepaald.
- 20.2. Bij ontbinding dient de Raad van Bestuur de Minister, belast met de zorg voor de volkshuisvesting, hiervan onverwijld in kennis te stellen.
- 20.3. Bij ontbinding van de stichting geschiedt de vereffening door een of meer vereffenaars, te benoemen door het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Rotterdam. Bij hen berust de bevoegdheid de vereffenaars te schorsen en te ontslaan en andere vereffenaars te benoemen alsmede het toezicht op de vereffenaars.
- 20.4. De vereffenaar dient te handelen overeenkomstig de volgende bepalingen:
- a. indien de onroerende zaken zijn gelegen binnen het werkgebied van een of meer toegelaten instellingen als bedoeld in het Besluit beheer sociale-huursector, biedt hij de goederen en de schulden van de ontbonden stichting bij voorrang aan die toegelaten instellingen aan ter gehele of gedeeltelijke overneming;
  - b. voor zover de onroerende zaken niet zijn gelegen binnen het werkgebied van een of meer toegelaten instellingen dan wel die toegelaten instellingen de goederen of schulden van de ontbonden stichting niet overnemen, moeten die goederen of schulden ter gehele of gedeeltelijke overneming, worden aangeboden aan de gemeente waar de onroerende zaken zijn gelegen, voor zover die gemeente die goederen of schulden niet overneemt, moeten de huurders van de tot die zaken behorende woongelegenheden in de gelegenheid worden gesteld deze in eigendom te verkrijgen.
  - c. indien de ontbonden stichting op het tijdstip van ontbinding geen

onroerende zaken bezat, moeten de goederen en de schulden van de stichting ter overneming worden aangeboden aan de gemeente Rotterdam;

- d. voor zover wegens het niet aanvaarden van de aanbiedingen, bedoeld onder a, b en c, de goederen en de schulden niet zijn overgenomen, moeten de goederen van de ontbonden stichting te gelde worden gemaakt en haar schulden worden voldaan;
- e. de middelen die zijn overgebleven na het overeenkomstig onderdeel a, b, c of d te gelde maken van de goederen van de ontbonden stichting en na het voldoen van haar schulden, moeten worden gestort in het Centraal Fonds voor de Volkshuisvesting.

**Reglementen.**

- 21. De reglementen worden vastgesteld, aangevuld en gewijzigd door de Raad van Bestuur onverminderd het bepaalde in artikel 7.6.1. sub m. De reglementen mogen geen bepalingen bevatten die in strijd zijn met de wet of met deze statuten.

**Slotbepaling.**

- 22.1. In alle gevallen, waarin de wet, de statuten of de reglementen niet voorzien, beslist de Raad van Bestuur.
- 22.2. In deze statuten wordt onder het begrip "huurder" mede verstaan:
  - a. de medehuurder in de zin van de artikelen 7:266 en 7: 267 van het Burgerlijk Wetboek;
  - b. de persoon, bedoeld in artikel 7:268, tweede lid, van het Burgerlijk Wetboek;
  - c. degene die een woongelegenheden met toestemming van de stichting huurt van een huurder die hem huurt van de stichting.
- 22.3. Overeenkomstig voormeld fusievoorstel wordt de Raad van Bestuur deels in afwijking van het bepaalde in artikel 6.3. – na de in werking treding van deze statutenwijziging samengesteld als volgt:
  - 1. de heer Martinus Gerardus Kromwijk als voorzitter;
  - 2. de heer Johannes Wilhelmus Over de Vest, als plaatsvervangend voorzitter;
  - 3. de heer Pieter Gillis de Regt als lid;
  - 4. de heer Joannes Nicolaas Maria Hauwert als lid.
- 22.4. Overeenkomstig voormeld fusievoorstel wordt de Raad van Commissarissen gevormd uit zittende leden van de Raad van Commissarissen van de verdwijnende en de verkrijgende rechtspersoon. Dientengevolge is de Raad van Commissarissen – deels in afwijking van het bepaalde in artikel 11 – na de in werking treding van deze statutenwijziging samengesteld als volgt:
  - 1. de heer Raoul Jean Paris, als voorzitter;
  - 2. de heer Jan Hendrik Lagendijk; als plaatsvervangend voorzitter;
  - 3. de heer Calogero Scalzo als lid;
  - 4. de heer Hendrik Jan Nieuwenhuis als lid;
  - 5. de heer Wilhelmus Theodorus Maria Molle als lid;
  - 6. de heer Floris Fluit als lid;
  - 7. de heer Andreas Friedrich Thomsen als lid.

De identiteit van de bij deze akte betrokken verschenen personen/partijen is door mij, notaris, aan de hand van de hiervoor gemelde en daartoe bestemde documenten vastgesteld.

Deze akte is verleden te Dordrecht op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. De inhoud van de akte is aan de verschenen personen opgegeven en toegelicht. De verschenen personen hebben eenparig verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en met de inhoud in te stemmen.

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de verschenen personen en mij, notaris, ondertekend.