



# Nieuwsbrief

## Schiemond in de steigers

juli 2011

**In deze nieuwsbrief leest u over de laatste stand van zaken van de renovatiewerkzaamheden en ander nieuws uit uw wijk.**

### Renovatie fase 3

De renovatiewerkzaamheden van de zes torens aan de Japarastraat tot en met de Mayflowerstraat zijn begin 2011 afgerond. Op een paar punten na, is het aannemersbedrijf Pepping Renovatie BV klaar met het werk.

### Ruggen en Zavrel

De afgelopen maanden informeerden wij de bewoners van de woningen in de Ruggen en Zavrel over de renovatieplannen.

### 70% akkoord

Voor alle zes woongebouwen waar we gaan renoveren is meer dan 70% akkoord opgehaald. Dit akkoord is nodig omdat wij zonder dit akkoord niet mogen starten met de renovatiewerkzaamheden. Hieronder in het schema ziet u de percentages.



<i>Straat</i>	<i>Percentage akkoord*</i>
Westkousdijk 22 t/m 192 en Pelgrimsstraat 252 t/m 406 (Ruggen)	79%
Pelgrimsstraat 112 t/m 240, Slammatstraat 3 t/m 7, Indrapoerastraat 2 t/m 8, 1 t/m 7 en Dempostraat 2 t/m 8 (Ruggen)	79%
Pelgrimsstraat 12 t/m 100 (Ruggen)	84%
Indrapoerastraat 131 t/m 247 en Dempostraat 132 t/m 248 (Zavrel)	78%
Indrapoerastraat 69 t/m 129 (+ 181 t/m 197 met ingang in de toren) en Dempostraat 70 t/m 130 (+ 182 t/m 198 met ingang in de toren) (Zavrel)	71%
Slamatstraat 9 t/m 81, Indrapoerastraat 9 t/m 67, 10 t/m 82 en Dempostraat 10 t/m 68 (Zavrel)	76%

\* stand van zaken per 16 mei 2011

### Omgevingsvergunning en urgentieverklaring

In maart en mei ontvingen wij de omgevingsvergunning van Zavrel en de Ruggen. Met deze omgevingsvergunning krijgen bewoners, als zij moeten verhuizen vanwege de werkzaamheden, een urgentieverklaring. Zij hebben hierover inmiddels informatie ontvangen en momenteel helpen wij deze bewoners aan een andere of tijdelijke woning.

### Volgende stappen

De volgende stap in dit renovatieplan is het benaderen van de aannemers die de renovatiewerkzaamheden kunnen uitvoeren. Na de definitieve keuze voor de aannemer kunnen we starten met de werkzaamheden. Ik verwacht dat dit uiterlijk eind augustus gebeurt en dat wij u begin oktober meer kunnen vertellen over de definitieve planning. Wij houden u hiervan op de hoogte. Uitgebreide informatie over de renovatiewerkzaamheden vindt u ook op [www.woonbron.nl/schiemond](http://www.woonbron.nl/schiemond).

### Activiteiten in de zomervakantie

TOS, SC&W, dienst Sport & Recreatie en BSW organiseren tijdens deze zomervakantie allerlei activiteiten in de wijken. Meer informatie hierover vindt u op [www.delfshaven.nl](http://www.delfshaven.nl) en [www.thuisopstraat.nl](http://www.thuisopstraat.nl).

## Wijkfeest woensdag 21 september 2011!

Noteert u woensdag 21 september 2011 alvast in uw agenda? Op deze dag is namelijk het jaarlijkse wijkfeest van Schiemond, aan de boulevard. Er zijn dan allerlei activiteiten voor jong en oud.

### Helden van Schiemond gestopt

Afgelopen najaar startte Woonbron met Energiedereen. Samen met bewoners probeerden we op verschillende manieren energie te besparen. Het project Helden van Schiemond, een wedstrijd tussen kinderen in de vorm van onder andere een computerspel, hebben we uiteindelijk stopgezet vanwege te weinig aanmeldingen. We weten nu al dat de energierekeningen de komende jaren hoger worden. Met het geven van tips en adviezen hopen wij dat bewoners deze meteen kunnen toepassen en zo besparen op hun energierekening. Mocht u nog ideeën hebben, dan horen wij dat graag! Neemt u voor handige energietips ook eens een kijkje op [www.energiedereen.nl](http://www.energiedereen.nl).



### Maral wint 'Do you think you can sing?' 2011

Met veel publiek en luide toejuichingen hebben eind juni in Pier 80 (wijkgebouw) negen solisten en een duo gestreden om de prijzen van dit festival. Elke kandidaat bracht twee songs ten gehore en de vijfzijdige jury en de publieksjury hadden een stevige klus om de winnaar te selecteren.

Het was een close finish tussen twee meiden met een schitterende performance en een dijk van een stem. Uiteindelijk werd Maral van der Spek (bewoonster van Schiemond), de grote winnares met de songs Ave Maria en José uit de Opera Carmen. Volgend jaar komt er weer een 'Do you think you can sing?'. Kijk voor meer info op <http://doyouthinkyoucansing.eu>.

### Gemeenschapstuin

Eind vorig jaar is het binnenterrein aan de achterzijde van de openbare basisschool De Boog opgeknapt. In deze tuin kunnen bewoners elkaar ontmoeten. Delphi, De Boog en BSO organiseerden voor kinderen al enkele activiteiten. Zo hebben kinderen tijdens Pasen eieren gezocht en was er een kleurwedstrijd. En vlak voor de zomervakantie verfden de kinderen hun eigen plantenpotjes. Daarnaast hebben zij bloemen, fruitsoorten en groenten geplant. Na de zomervakantie kunnen we misschien al wat tomaten en frambozen in de tuin zien! De gemeenschapstuin is een gezamenlijke tuin die we met elkaar willen schoonhouden. Wilt u hier alstublieft ook rekening mee houden als u de tuin gebruikt?

### In memoriam / In herinnering

In mei overleden twee dierbare wijkpartners/wijkambassadeurs: Roel Verweij, ook wel Biga genoemd, en Henk Koedood. Biga zette zich meer dan twintig jaar in voor de speeltuin Sjors & Sjimie en hij was enkele jaren buurtouder. Henk was sinds tien jaar directeur van de openbare basisschool De Boog en was altijd bezig met de ontwikkeling van zijn leerlingen. Met hun betrokkenheid, enthousiasme en doorzettingsvermogen hebben Biga en Henk bijgedragen aan een mooier Schiemond. Onze oprechte dank hiervoor!

### Belangrijke telefoonnummers

Woonbron Delfshaven

Aelbrechtskade 82, 3023 JA Rotterdam

Postbus 2346, 3000 CH Rotterdam

Telefoon: (010) 244 16 66

E-mail: [delfshaven@woonbron.nl](mailto:delfshaven@woonbron.nl)

Openingstijden: maandag t/m vrijdag van 08.30 - 16.30 uur

Service & Onderhoud

Voor al uw reparatieverzoeken belt u met:

0900 0252 (lokaal tarief, 24-uurservice)

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief dan kunt u contact opnemen met Gladys Mitchell, projectleider Schiemond, telefoon 06 150 22 514 of via [gmitchell@woonbron.nl](mailto:gmitchell@woonbron.nl).

*Deze nieuwsbrief is een uitgave van Woonbron Delfshaven en verschijnt in een oplage van 1450 exemplaren.*