

Nieuwsbrief Beverburgh juli 2022

Voor u ligt de 1e nieuwsbrief van Smits Vastgoedzorg over de renovatie van woongebouw De Beverburgh. Wij stellen onszelf graag aan u voor en vertellen u over de planning en andere interessante zaken.

Even voorstellen – Smits Vastgoedzorg

In opdracht van Woonbron voeren wij de onderhouds- en verbeterwerkzaamheden uit aan uw woning en woongebouw. Voor meer informatie: smitsvastgoedzorg.nl

Huisbezoek

Om de werkzaamheden met u door te spreken komen wij graag bij u langs. Wij noemen dit huisbezoek een 'warme opname'. Tijdens dit bezoek vertellen wij wat u van ons kunt verwachten en vertellen wij welke medewerking wij van u vragen tijdens de uitvoering. Natuurlijk kunt u ook vragen over de werkzaamheden stellen. Wij starten na de zomerperiode in september met de huisbezoeken. U krijgt hierover een brief met de geplande afspraak.

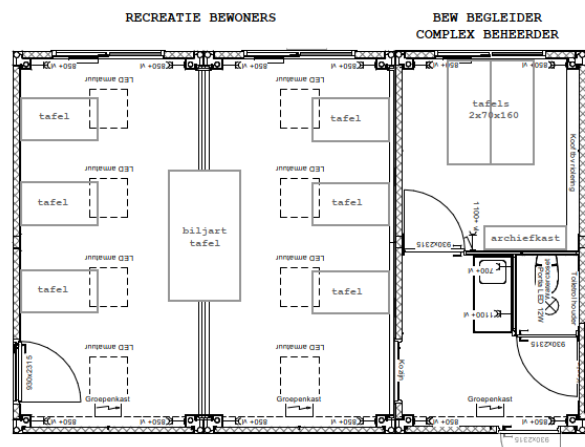


Planning

In september richten wij onze bouwplaats in en plaatsen we de tijdelijke ontmoetingsruimte in de binnentuin. De werkzaamheden starten in oktober. Wij verwachten dat alle werkzaamheden in oktober 2023 klaar zijn.

Tijdelijke ontmoetingsruimte

Omdat wij ook de huidige ontmoetingsruimte opknappen, richten wij voor u een tijdelijke ontmoetingsruimte in.



Plattegrond tijdelijke ontmoetingsruimte

Communicatie

Naast het huisbezoek ontvangt u ook een informatieboekje en krijgt u toegang tot de BewonersApp. Ook richten wij een modelwoning in, zodat u de werkzaamheden kunt bekijken. Deze modelwoning vindt u op adres **Kromme Hagen 120**. U ontvangt een persoonlijke uitnodiging om deze woning te bezoeken.

Goed voor iedereen

Ontwerp Binnentuin



Woonbron heeft Graphorn Groen & Infraprojekten gevraagd om een ontwerp voor de binnentuin te maken.

Hiervoor heeft de bewonerscommissie ideeën aangedragen. Heeft u ook ideeën over de inrichting van de tuin? Laat het weten! Met uw opmerkingen maakt Graphorn een nieuwe ontwerp. U kunt uw ideeën uiterlijk 30 augustus in de brievenbus van complexbeheerder Michael Pijl doen.

Activiteiten in de recreatieruimte

Afgelopen tijd hielp welzijnsorganisatie PIT010 met het organiseren van de activiteiten in de recreatieruimte van Beverburgh. Op 1 juli 2022 is de opdracht van de gemeente gestopt en heeft SOL het welzijnswerk in IJsselmonde overgenomen van PIT010. Woonbron en de gemeente onderzoeken of SOL weer een dergelijk project kan opstarten voor activiteiten in de recreatieruimte. Denk hierbij aan een koffieochtend of bewegen voor senioren. Heeft u zelf een leuk idee voor een activiteit? Geef dit dan door aan complexbeheerder Michael Pijl. Dan nemen wij dit idee mee in ons onderzoek.

Klankbordgroep Beverburgh

Dinsdag 5 juli hebben wij de klankbordgroep ontmoet en het project besproken. Tijdens het project bespreken wij de voortgang met de klankbordgroep. De klankbordgroep behartigt de belangen van alle bewoners over algemene zaken. Over individuele zaken kunt u zelf contact opnemen met de bewonersconsulent van Smits Vastgoedzorg.



Vragen over het project?



Sukhy Bhaggoe is de bewoners-
consulent van Smits

Vastgoedzorg. Sukhy is uw
aanspreekpunt tijdens de uitvoering van
het project. Zij is telefonisch bereikbaar op
maandag, dinsdag, woensdag en donderdag
van 8.30-15.00 uur op telefoonnummer
06 – 51 01 53 10 of per e-mail via
bewonersinfo@smitsvastgoedzorg.nl
onder vermelding van ons
referentienummer **532323**.



Ronald van der Bulk is de
projectleider van Smits

Vastgoedzorg. Ronald is dagelijks
op het project aanwezig en is bereikbaar
voor technische vragen over de
werkzaamheden. Hij is op werkdagen
bereikbaar op telefoonnummer:
010 - 415 34 20

Heeft u andere vragen die niet over het
project gaan? Neemt u dan contact op met
Woonbron.



Foto: Sukhy Bhaggoe

Bouwvakantie

Van vrijdag 22 juli t/m vrijdag 12 augustus
2022 is het bouwvakantie en zijn er geen
werkzaamheden. Smits Vastgoedzorg is
bereikbaar via het algemene nummer 010 -
415 34 20. Wij wensen u een fijne zomer!

