



Even voorstellen...

Wij zijn Team Warmtenet. Aangenaam kennis te maken! Team Warmtenet bestaat uit de woningcorporaties DUWO, Stedelink, Vidomes en Woonbron, de gemeente Delft, Geothermie Delft, netbeheerder NetVerder en warmteleverancier InWarmte. Samen werken wij aan een warmtenet in de wijken Voorhof en Buitenhof. Via deze wijkkrant vertellen wij u graag wat er speelt en wat dit voor uw wijk betekent.

Een warmtenet in uw wijk Nederland wil in 2050 zoveel mogelijk aardgasvrij zijn. Iedereen moet zich daarop voorbereiden. In Delft is de overstap naar schone, duurzame energie al ingezet. Bijvoorbeeld in alle nieuwe huizen. Daarin wordt geen aardgas gebruikt. Voor de warmte in bestaande woningen hebben wij de afgelopen jaren gewerkt aan een duurzaam alternatief: een warmtenet. Hiermee kunnen we woningen in de wijken Voorhof

en Buitenhof verwarmen. In de eerste fase sluiten we 6.000 huurwoningen van woningcorporaties aan.

Betaalbaarheid voor huurders staat voorop Landelijk waren warmtenetten de afgelopen tijd veel in het nieuws. Het ging vooral over de prijs van de warmte uit warmtenetten. In Delft hebben we goede afspraken gemaakt, om te zorgen dat de warmte betaalbaar is en blijft voor de huurders in Voorhof en Buitenhof.



Krijgt uw woning een aansluiting?

De komende jaren sluiten we eerst gebouwen met alleen huurwoningen aan, van de woningcorporaties DUWO, Stedelink, Vidomes en Woonbron. Het gaat om de gebouwen die nu een centrale gasverwarmingssketel hebben. Deze ketel wordt vervangen door een aansluiting

op het warmtenet. Woont u in een van deze gebouwen? Als de plannen verder zijn uitgewerkt, dan hoort u van uw woningcorporatie wat er gaat gebeuren en wanneer. Daarna kunnen ook andere woningen en bedrijven mogelijk een

aansluiting krijgen op het warmtenet. De gemeente onderzoekt dit en betreft inwoners daarbij. Woningeigenaren ontvangen van uw woningcorporatie wat er gaat gebeuren en wanneer. Daarin nodigt de gemeente hen uit om via een vragenlijst hun mening te geven.

In gesprek!

In februari en maart spraken we een aantal inwoners van Voorhof en Buitenhof. We horen namelijk graag hoe inwoners denken over duurzame en schone energie en wat zij willen weten over het warmtenet.

We hebben ongeveer honderd buurtbewoners gesproken. Zij vroegen zich bijvoorbeeld af welke overlast ze kunnen verwachten bij de aanleg van het warmtenet. En of we de informatie in verschillende talen kunnen aanbieden. Alles wat we hebben gehoord, gebruiken we om u goed te informeren over het warmtenet.

We gaan in de toekomst nog vaker met u in gesprek. Daarbij vertellen wij u meer over het warmtenet en zijn we benieuwd naar uw vragen. Wilt u ons nu alvast iets vragen of meegeven? U kunt ons bereiken via // vragen@warmtenetdelft.nl

Werk in de wijk

NetVerder is tot eind april aan het werk in Voorhof en Buitenhof. Ze laten proefsleuven graven om te controleren waar kabels en leidingen in de grond zitten. Dat is nodig om een goed ontwerp te kunnen maken voor het warmtenet. Als we het warmtenet gaan aanleggen, gaat u dit merken. Stoepen, straten en plantsoenen gaan dan tijdelijk open om het buizenetwerk aan te leggen. We proberen overlast zoveel mogelijk te voorkomen.

Wist u dat...

Aardwarmte een van de meest duurzame vormen van energie is? Met het warmtenet komt veel minder CO2 vrij dan bij verwarmen met alleen aardgas. Zo zorgen we goed voor onze aarde. Het warmtenet is in het begin nog niet volledig CO2-vrij. De CO2-uitstoot van het warmtenet wordt in de toekomst steeds kleiner.

Wat is een warmtenet?

Een warmtenet is een systeem van buizen in de grond waar warm water doorheen stroomt. Dit water kunnen we gebruiken om woningen in Voorhof en Buitenhof te verwarmen. De warmte in dit warmtenet komt uit diepere aardlagen. Dit noemen we aardwarmte of geothermie. Benieuwd hoe dat werkt?

- 1 Op ruim twee kilometer diepte zit warm water in de bodem, met een temperatuur van ongeveer 75 graden.
- 2 Dit water pompen we omhoog bij de aardwarmtebron op de campus van de TU Delft. We gebruiken de warmte om het water in het warmtenet op te warmen.
- 3 Via het warmtenet stroomt de warmte naar de woongebouwen.
- 4 Het water gaat de woningen in, verwarmt de kamers en in sommige gevallen het kraanwater en douchewater.

Drie vragen

- **Is het al zeker dat het warmtenet er komt?** Dat is nog niet helemaal zeker. De aardwarmtebron op de campus van de TU Delft is bijna klaar. Geothermie Delft heeft in februari een vergunning aangevraagd om aardwarmte omhoog te gaan pompen. De vergunning is nog niet verleend. In juni verwachten we hier meer over te weten.
- **Wanneer begint de aanleg?** Zodra de vergunning voor de aardwarmtebron rond is, komen we bij u terug met meer informatie. Dan vertellen we u ook meer over de aanleg van het warmtenet. De aanleg begint op zijn vroegst in het najaar van 2024.
- **Kan ik zelf kiezen of ik een aansluiting krijg?** Huurt u een woning bij een woningcorporatie, met een collectieve aansluiting? Dan kunt u niet zelf kiezen. De levering van warmte gaat net als nu via uw woningcorporatie. Heeft u een huurwoning met eigen cv-ketel, dan ontvangt u eerst een voorstel. Woningeigenaren beslissen zelf.

Meer weten?

Op www.delft.nl/warmtenet leest u meer over het warmtenet. Hier vindt u ook het antwoord op veel gestelde vragen. Heeft u een andere vraag? Team Warmtenet helpt u graag verder. Stuur een mail naar //

vragen@warmtenetdelft.nl